

株式会社キヤストライト

住居専用物件 保証料金表

住居専用物件

保証料	お支払区分	料金	
		保証人あり(ファミリー)	保証人なし(パートナー)
初回	通常	50% (20,000円)	
	入居中		10,000円
	※いずれかを選擇	毎月 800円 / 月	
継続 ※いずれかを選擇	毎年		10,000円 / 年

※最低保証料は括弧内記載

ガクワリ(学生専用)

保証料	お支払区分	料金	
		保証人あり(ファミリー)	保証人なし(パートナー)
初回	初回		10,000円
継続 ※いずれかを選擇	毎月		800円 / 月
	毎年		10,000円 / 年

※月額保証対象額10万円以下。学生本人の単身入居、または複数名で入居する場合は、入居者全員が学生が対象。
※留学生は対象外です。(複数名で入居する場合、入居者に留学生が含まれている場合も対象外)

*表中の%表示は月額保証対象額・家賃・管理費/共益費・その他固定費の合計額)に対する割合です。
*保証期間中に解約されましたも、保証料の返還はございません。

●法人でのお申込について

- ・ 法人の場合は、必ず個人の連帯保証人をたてていただいております。(法人代表者可)
- ・ 連帯保証人が同法人の代表者の場合は保証人なし(パートナー)の保証料金を適用させていただきます。

日本セーラー株式会社

Nisoon Safety Co., Ltd.

お申込時必要書類

●個人でのお申込

●本人確認書類(本人確認が出来ないずれか1点)

- 運転免許証[表裏]
- 運転経歴証明書[表裏](2012年4月1日以降に発行されているもの)
- 個人番号カード[表面のみ] □ 健康保険証[表裏]
- 顔写真付きの住民基本台帳カード(氏名・住所・生年月日記載のもの)
- パスポート十住民票(発行後3ヶ月以内)
- 外国籍の方は、次の書類のうちいずれか1点に加えて母国親族連絡票が必須です—
- 特別永住者証明書[表裏] □ 在留カード[表裏]
- + 本人確認書類に加えて以下の書類が必要となります。
- 外国籍 母国親族連絡票(弊社書式)
- ※永住者・特別永住者については不要です。
- 下記に該当する方は、
本人確認書類に加えて別途書類等が必要となります。

生活保護受給者	□ 生活保護決定通知書(もしくは保護証明書) □ 保護理由(申込書の通信欄などにご記入ください)
無職の方	□ 預金通帳の名義人及び直近の取引履歴が確認出来る2ページ分のコピー
年金受給者	□ 年金の源泉徴収票(もしくは預金通帳の名義人及び直近の取引履歴が確認出来る2ページ分のコピー)
ガクワリ(学生専用)	□ 学生確認書類(学生証または合格通知書) □ ※複数名入居の場合、入居する方全員分が必要
未成年者	□ 親権者の同意書(弊社書式)

法人でのお申込

- 商業登記簿謄本(発行後3ヶ月以内)

●入居中のお申込【個人・法人共通】

- 家賃入金確認表(弊社書式) ※直近6ヶ月の入金確認をさせていただきます
- ※お申込の際は緊急連絡先を必ずご記入頂いております。
- ※ご提出頂いた書類は返却致しません。あらかじめご了承ください。
- ※その他、お申込内容によっては別途書類等を提出して頂く場合がございます。
- ※(弊社書式)の書類は弊社ホームページの「各種書類ダウンロード」より取得できます。

●二契約の際には、印鑑証明書(発行後3ヶ月以内・コピー)をお忘れなく

個人での二契約	連帯保証人様の印鑑証明書
(保証人ありの場合のみ)	

※本人確認書類の現住所が異なる場合は、契約時必要書類として住民票をご用意しております(発行後3ヶ月以内)。住民票は、旧住所のものでもかまいません。

法人での二契約	連帯保証人様の印鑑証明書、法人印鑑証明書
---------	----------------------